

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 3 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
33

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή Προμπονά Δήμου 'Αθηναίων για την ανέγερση διδακτηρίου του 140ου Δημ. Σχολ. 'Αθηνών... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων Ν. 'Αργολίδας... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιοκτησιών, προς διαπλάτυνσιν της έπαρχ. οδού Πισσώνος—Πούρνου Μίστρου, μετά διακλαδώσεως προς Θεολόγο, Τμήμα Πισσώνος—Πούρνου—Μίστρου α) εντός του οίκισμου Πισσώνος και β) εις την χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 0+300 μ. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίας Παρασκευής ('Αττικής)... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί καθορισμού των ορίων του οίκισμου 'Αγ. Θεόδωροι Κοινότητας 'Ανοίξεως Ν. 'Αττικής, Διαμ. 'Ανατ. 'Αττικής... 5
- Περί καταργήσεως του τμήματος της παλαιάς 'Εθνικής οδού 'Αγ. Νικολάου—Σητείας, που βρίσκεται μέσα στην Κοινότητα Μ. Μουλιανών, Ν. Λασιθίου... 6
- Περί έγκρίσεως τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αρναίας Ν. Χαλκιδικής, για ανέγερση δημοτικού μεγάρου... 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως ακινήτων κτημάτων κειμένων εν Χανίοις εν τη περιοχή του ομώνυμου Δήμου και επί των οδών 'Ηρακλείου και 'Ελύρου... 8
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας κτισμάτων δια της υπ' αριθ. 10/1974 πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. 'Ημαθίας (Γραφείον Πολεοδομίας Βεροίας)... 9

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωσις τμημάτων εις το από 16.8.1977 Π. Διάταγμα «περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Κηφισίας και Νέας 'Ερυθραίας, Ν. 'Αττικής»... 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η. 12455/7868

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή Προμπονά Δήμου 'Αθηναίων για την ανέγερση διδακτηρίου του 140ου Δημ. Σχολ. 'Αθηνών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Α. Νόμου 627/1968 «περί 'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων».
3. Το από 26.10.1977 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση αριθ. 1137 του Διοικητικού Συμβουλίου του 'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 7.2.77 πρακτικό καταλληλότητας της προς απαλλοτρίωση εκτάσεως, το οποίο καταρτίσθηκε από την κατά Νόμο 'Επιτροπή και
5. Το έγγραφο αριθ. Φ. 61212/132150/5613/2.12.1977 της Δ/νσεως ΠΕΕ του Υπουργείου 'Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 2096 Μ2 λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου στο οποίο θα στεγασθεί το 140ο Δημοτικό Σχολείο 'Αθηνών. Η έκταση αυτή βρίσκεται στην περιοχή Προμπονά Δήμου 'Αθηναίων και φαίνεται με τα στοιχεία (Α—α—β—Γ—Δ—Α) στο από 'Ιουνίου 1977 κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Γραφείου Γηπέδων του Ο.Σ.Κ., ο οποίος κτηματολογικός πίνακας και το οποίο κτηματολογικό διάγραμμα έχουν θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

- 1) 'Αλέξανδρος Ρουφάνης, 2) 'Εμμανουήλ Ρουφάνης κλπ.
- Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 140ου Δημοτικού Σχολείου 'Αθηνών και με δαπάνη του 'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 30 Ἰανουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

Ἀριθ. Α. 18205/77

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἀκινήτων Ν. Ἀργολίδας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Με τὴν Α. 18205/1978 ἀπόφασις τοῦ Νομάρχου Ἀργολίδας, ἐγκρίθηκα ἡ 42/1977 ἀπόφασις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Ἐπιδαύρου, «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐκτάσεως α) 55,30 τ.μ. ἰδιοκτησίας Χρήστου Κ. Μπιμπῆ β) 34,99 τ.μ. ἰδιοκτησίας Καλλιρρόης συζ. Ἰω. Ταννῆ καὶ γ) 12,85 τ.μ. ἰδιοκτησίας Ἀσκληπιάδος συζ. Ἰω. Γιωτοπούλου καὶ Παναγ. Κ. Ἐλευθερίου με μανδρότοιχο ἐμβαδοῦ 46 τ.μ. γιὰ τὴ δημιουργία πλατείας καὶ τὴ διάνοιξη κεντρικῆς ὁδοῦ σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ κώδικα.

Ναυπλιον, 9 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΚΟΪΚΑΣ

Ἀριθ. Η. 976

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιοκτησιῶν πρὸς διαπλάτυνσιν τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ Πισσῶνος - Πούρνου Μίστρου, μετὰ διακλαδώσεως πρὸς Θεολόγο, Τμήμα Πισσῶνος - Πούρνου - Μίστρου α) ἐντὸς τοῦ οἰκισμοῦ Πισσῶνος καὶ β) εἰς τὴν χ.θ. 0 + 000 ἕως χ.θ. 0 + 300 μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971, περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος, περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων.

3) Τὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ πίνακες θεωρημένα ἀπὸ τὸν Δ/τὴν Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Εὐβοίας με ἡμερομηνία 1.12.1977, κηρύσσων ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριώσιν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ἐκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 1.636 μ. περίπου πρὸς διαπλάτυνσιν τοῦ ἐντὸς τοῦ χωρίου Πισσῶνος τμήματος τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ καὶ πρὸς ἐελτίωσιν (παραλλαγὴ) τοῦ παρὰ τὴν ἔξοδον τοῦ χωρίου Πισσῶνος τμήματος (χ.θ. 0 + 000 ἕως χ.θ. 0 + 300) ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ κλίμακα 1:500 κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ πίνακες, τὰ ὁποῖα συνέταξε ὁ Στέφανος Φυσικόπουλος, Τοπογράφος Μητρώου καὶ ἐθεωρήθησαν δεόντως ἀπὸ τὸν Δ/τὴν Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Εὐβοίας. Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος:

1) Καρκαλῆς Εὐάγγελος, 2) Γαλάνης Σταῦρος, 3) Γιαννουκάκου Ἐλένη, 4) Γιαννουκάκης Ἀθανάσιος, 5) Γεωργαλᾶς Θεόδωρος, 6) Καρκαλῆς Γεώργιος, 7) Σαλλῆς Εὐάγγελος, 8) Σαλλῆς Κων/νος, 9) Σαλλῆς Νικόλαος καὶ 10) Σαλλῆς Εὐάγγελος διὰ τὸ ἐντὸς τοῦ χωρίου Πισσῶνος Τμήμα καὶ οἱ 1) Γαλάνης Νικόλαος καὶ 2) Τζαφέρης Εὐάγγελος.

λος διὰ τὸ παρὰ τὴν ἔξοδον τοῦ χωρίου Πισσῶνος τμήμα (χ.θ. 0 + 000 ἕως χ.θ. 0 + 300).

Ἡ δαπάνη ἀπαλλοτριώσεως θὰ βαρύνῃ τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον Νομοῦ Εὐβοίας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἑφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 23 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Παρασκευῆς (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 720/1977 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατεφορίσεως αὐθαιρέτων κτισμάτων κλπ.» (ΦΕΚ 297 Α'), καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 4/1973 καὶ 6/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίας Παρασκευῆς, τὰς ὑπ' ἀριθ. 691/1977 καὶ 1060/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργῶν (Τμήμα Μελετῶν). ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1293/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἐργῶν Ὑπουργοῦ, ἀπερραίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Παρασκευῆς (Ἀττικῆς) ἐπὶ τμήματος τῆς ὁδοῦ Καλαμάτας (Μεσσηνίας) καὶ εἰδικώτερον κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 185, 186 καὶ 188 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τοῦ οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.Ε. 36574/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ προκήπιον (πρασιὰ) τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος Δ/τος τροποποιουμένων ὑπ' ἀριθ. 185, 186 καὶ 188 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων προκήπιον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καλαμάτας (Μεσσηνίας) διὰ μετατοπίσεως αὐτοῦ, τοῦ πλάτους τοῦ προκήπιου παραμένοντος τέσσαρα (4) μέτρα, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

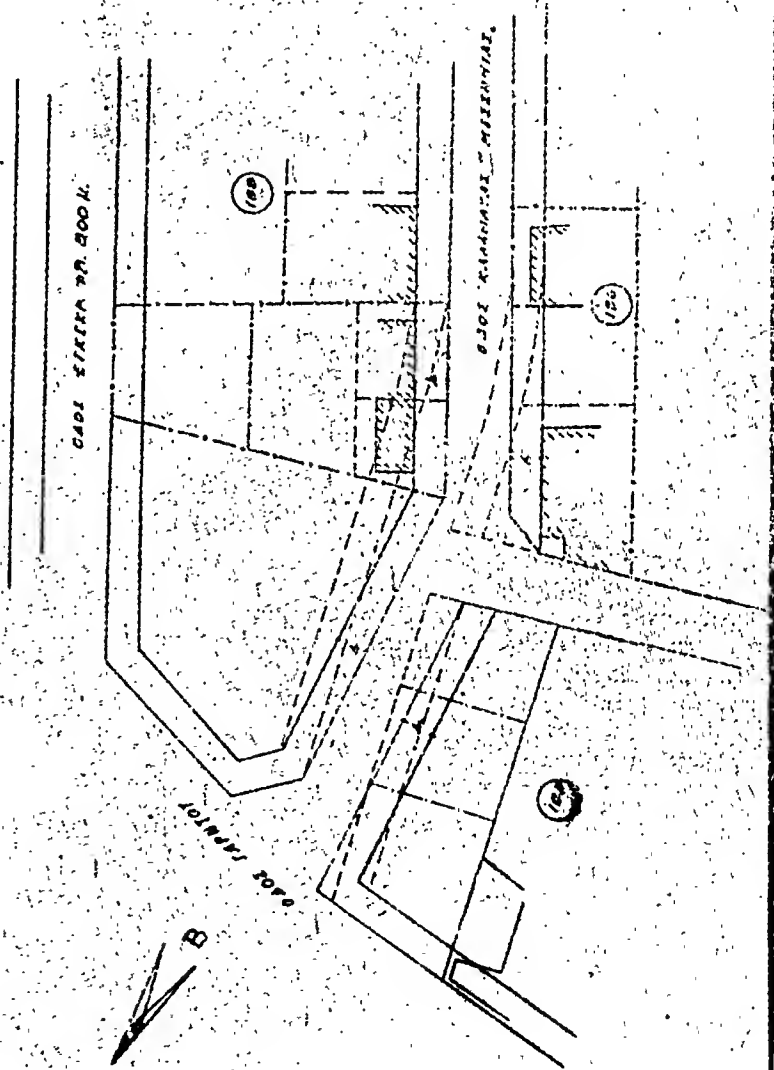
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἐργῶν Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 18 Ἰανουαρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ - ΚΛ. 1.500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΩ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙ ΚΑΙ
ΕΚΤΕΛΕΣΙ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΝ ΕΡΓΩΝ ΤΩ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙ ΚΑΙ
ΕΚΤΕΛΕΣΙ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟΝ ΤΩ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙ ΚΑΙ
ΕΚΤΕΛΕΣΙ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 275/12

(5)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ 'Αγ. Θεόδωροι Κοινότητος 'Ανοίξεως Ν. 'Αττικῆς Διαμ. 'Ανατ. 'Αττικῆς

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

"Εχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τῶν Β.Δ. 712/1970 καὶ 198/1972.
 2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μεζονοῦς Πρωτευούσης» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1278/1972 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως ἐνίων διατάξεων περὶ Νομαρχῶν».
 3. Τὶς διατάξεις τοῦ 805/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑ.Δ.Ε. καὶ συστάσεως Συμβουλίων Δ.Ε. ἐν τῇ Νομαρχίᾳ 'Αττικῆς καὶ τοῖς Δ/σιν αὐτῆς».
 4. Τὶς διατάξεις τῆς Α7/13-1/11.12.1972 κοινῆς αποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ 'Εσωτερικῶν καὶ Δ.Ε. «περὶ ὁργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας 'Αττικῆς τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων».
 5. Τὶς διατάξεις τῆς Ε 35400/16.12.75 αποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ διευθετήσεως τῶν ὁρίων τῶν οἰκισμῶν τῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923» ἡ ἰσχύς τῆς ὁποίας παρατάθηκε γιὰ ἓνα ἀκόμη ἔτος μὲ τὴν Ε. 43710/18.12.76 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων.
 6. Τὴν 35578/2601/77 ἐισήγησιν τοῦ Διευθυντῆ τῆς Δ.Π.Δ.Α.Α. σχετικὰ μὲ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τοῦ ἀνωτέρου οἰκισμοῦ.
 7. Τὴ γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τοῦ Δ/τος στὴν ὁποία ἀναφέρονται τὰ ἑξῆς :
1. Ἡ ἐκθεσὶς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ τῆς ἀρμόδιας πρὸς τοῦτο ἐπιτροπῆς στὴν ὁποία μειοψηφεῖ ὁ Πρόεδρος τῆς Κοινότητος 'Ανοίξεως.
 2. Ἡ ἀπὸ 27.9.77 ἐνστασις τοῦ Προέδρου, μὲ τὴν ὁποία ἰσχυρίζεται ὅτι ὁ οἰκισμὸς αὐτὸς δὲν εἶναι πευκόφυτος καὶ ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ἀναφέροντας ὅτι ὑπάρχουν παλιὰ ἐκκλησίαι καὶ 7 παλιὲς οἰκίαι καὶ ζητεῖ νὰ ἀκυρωθεῖ ἡ προαναφερόμενη ἐκθεσὶς καὶ νὰ καθορισθοῦν τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ἀγίων Θεοδώρων. Ἐπειδὴ ἡ περιοχὴ αὕτη ὅπως ἀναφέρεται στὴν προαναφερόμενη ἐκθεσὶς ἐπιτροπῆς εἶναι πευκόφυτη καὶ διάσπαρτη ἀπὸ κτίσματα πολὺ μεταγενέστερα τοῦ ἔτους 1923 καὶ ὥς ἐπὶ τὸ πλεῖστον ἐξοχικοῦ χαρακτήρα χωρὶς νὰ ἀποτελοῦν συγκροτημένο οἰκισμὸ, τὰ

ὑπάρχοντα παλιὰ κτίσματα εἶναι ἐλάχιστα καὶ ἔχουν τὴ μορφή μικρῶν ἀγροικιῶν ἀραιὰ συγκροτημένων οἰκισμῶν καὶ ἐπὶ πλέον δὲν εἶναι ἀπογεγραμμένοι οἰκισμὸς πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Τὶς παραπάνω διαπιστώσεις τῆς Ἐπιτροπῆς ἔκανε καὶ τὸ Σ.Δ.Ε. μὲ τὴν αὐτοψία του στὴν ἀνωτέρω περιοχὴ, ἀποφασίζουμε :

1. Ἀπορρίπτουμε τὴν ἐνστασις γιὰ τοὺς πρὸ πάντων ἀναφερόμενους λόγους.

2. Δὲν καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ἀγ. Θεοδώρων γιὰτὶ δὲν ὑπάρχουν πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἐμπίπτει στὴν Ε. 35400/75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δ.Ε. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ 1923».

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αγ. Παρρασκευῆ, 10 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΪΟΣ

'Αριθ. 23228

(6)

Περὶ καταργήσεως τοῦ τμήματος τῆς παλαιᾶς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἀγ. Νικολάου-Σητείας, ποὺ βρίσκεται μέσα στὴν Κοινότητα Μ. Μουλιανῶν, Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

"Εχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρ. 2 τοῦ Α.Ν. 1956/1939.
2. Τὴ σχετικὴ ἀναφορὰ τῆς Κοινότητος Μ. Μουλιανῶν (ἀριθ. 444/77).
3. Τὸ ἔγγραφο τῆς 2ας Δ.Ε.Κ.Ε. (ἀριθ. 4008/10.11.77) ὑπὲρ τῆς καταργήσεως τοῦ ὑπόψη ὁδικοῦ τμήματος.
4. Τὴν 161/77 γνωμοδότησιν τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Λασιθίου.
5. Τὸ Β.Δ. 712/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ἀρμοδιοτήτων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν ἀρχῶν Διαν/κοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπ. Δ.Ε.» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε ἀργότερα, ἀποφασίζουμε :

Καταργοῦμε καὶ κρίνουμε ὡς μὴ διατηρητέο τὸ τμήμα τῆς παλαιᾶς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἀγ. Νικολάου Σητείας, ποὺ βρίσκεται μέσα στὴν Κοινότητα Μ. Μουλιανῶν, μήκους 70 μ. καὶ ἐμβαδοῦ 420 Μ2 ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ ἀπόσπασμα τοῦ ἐγκριμένου κτηματολογίου ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασιν.

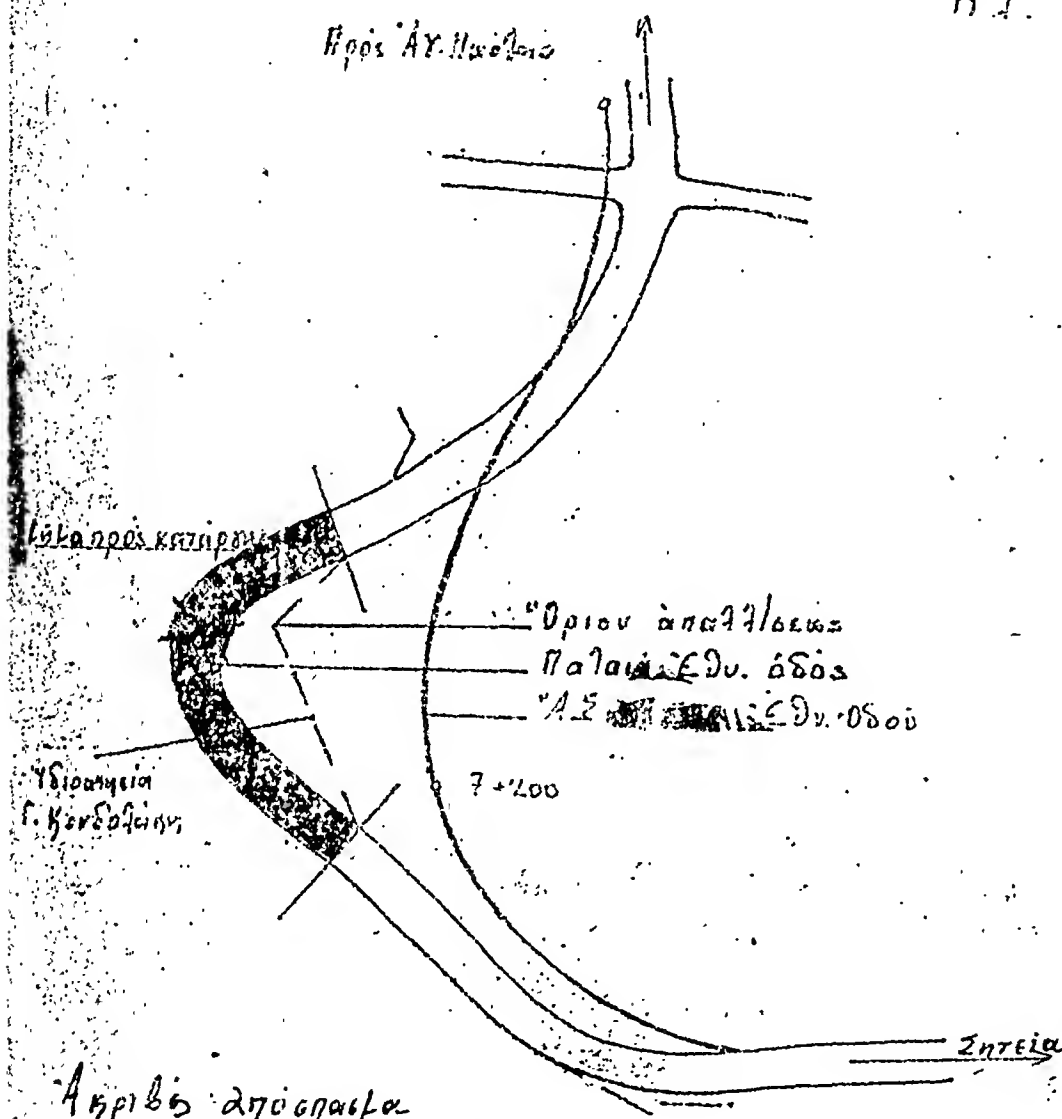
Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 17 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Β. ΔΟΥΜΑΝΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Περίοχης τοῦ ἡρώ βατάρχησιν τμήματος τῆς πο-
ταίας ἐθνικῆς ὁδοῦ ἐντὸς τῆς Κοιν. - Μ. Μουδανίων.
Κ.Ι. 1:5.000



Ἀκριβὲς ἀποσπασμα
ἐκ τοῦ ἀπὸ 7-6-65 ἐγκυκλιζομένου
στρωμ/κοῦ διαγράμματος τμήματος
Μ. Μουδανίων - Αὐχὴν Ἀρσάδια
τῆς ἐθν. ὁδοῦ Ρεθύμνου - Ηρακλείου -
Σητείας.

[Signature]

ΕΥΤΥΧΙΑ ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ἀριθ. Τ. 90885/οἴκ.

(7;

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρναίας
Ν. Χαλκιδικῆς, γιὰ ἀνέγερση δημοτικοῦ μεγάρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ., ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314/68 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. τῆς 15.6.1977 (ΦΕΚ 225 Δ'/7.7.1977) «περὶ καθαρισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμοῦ δομήσεως τῶν οἰκωπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκωπέδων τῶν στερουμένων ἐγκεικριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου».

4) Τὸ ἐγκεικριμένο σχέδιο τῆς Ἀρναίας μὲ τὸ ἀπὸ 13.10.1956 Β.Δ. (ΦΕΚ 257 Δ').

5) Τὶς ὑπ' ἀριθ. 32/77 καὶ 36/77 ἀπαράσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀρναίας μὲ τίς ὁποῖες ἐγκρίνει τὴν τροπο-

ποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ ἀπορρίπτει ὅλες τίς ἐκστάσεις.

6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. πράξιν 5η τῆς 39ης συνεδρίας τῆς 18.11.1977 γνωμοδότηση τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τοῦ Νομοῦ μας μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τῆς τροποποιήσεως αὐτῆς, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀρναίας μὲ σκοπὸ τὴν ἀνέγερση τοῦ δημοτικοῦ μεγάρου σὲ χωρὸς ὅποῖες σημειώνεται στὸ σχεδιάγραμμα τοῦ συνοδεύει τὴν ἀπόφασιν αὐτή, μὲ τοὺς ἐξῆς ὁρους δομήσεως:

Ἀριθμὸς ὁρόφων 2.

Ἀνατ. ὕψος κτιρίου 7,5 μ.

Ποσοστὸ καλύψεως 0,90.

Συντελεστὴς δομήσεως 1,80.

Ἀπὸ τὸ οἰκώπεδο αὐτὸ τμήμα ἐμβαδοῦ 5,60 τ.μ. (2,0X2,8) θὰ παραμείνῃ ἀνοικοδόμητο γιὰ νὰ ἐξυπηρετεῖται ἡ ἰδιοκτησία τοῦ Ἀστερίου Μπήρου.

Ἐν Πολυγύρῳ τῇ 18 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΗΛΑΚΙΖΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως ἀκινήτων κτιμμάτων κειμένων ἐν Χανίοις ἐν τῇ πρὶς τοῦ ὁμωνύμου Δήμου καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἡρακλείου καὶ Ἐλδύρου.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 3/1975 Πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ προσκυρώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων κυρωθείσης μερικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 4664/6650/27.8.1975 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων ἀφ' ἐνὸς μὲν ἐρυστομηθέντων τμήματα ἀκινήτων ἐμφανόμενα εἰς τὸ συνοδεύον τὴν ἀνωτέρω πρᾶξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα συνταγὴν ὑπὸ τοῦ Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Χανίων Μ. Τσαλάνη ἀφ' ἑτέρου δὲ προσκυρώσῃ εἰς τὴν ιδιοκτησίαν τῶν Παναγιώτου Βασιλείου Κατσανεδάκη, Γεωργίου Βασιλ. Κατσανεδάκη, Φραγκίσκου Βασιλείου Κατσανεδάκη καὶ Ἰωάννου Χρήστου Χριστοδουλάκη, ἐδαφικὴ ἐκτασις ἐμβαδὸς μέτρων τετραγωνικῶν 188,10 ἐμφανισμένη ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 1—3—9—5—1 εἰς τὸ προαναφερθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα, κειμένη ἐν Χανίοις ἐν τῇ περιφερίᾳ τοῦ ὁμωνύμου Δήμου καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἡρακλείου καὶ Ἐλδύρου ἐφ' ἧς φέρεται ιδιοκτητὴς ἐν τῇ ἅλῃ πρᾶξι ἀναλογισμοῦ καὶ προσκυρώσεως ὑπ' ἀριθμὸν 2 ἡ Ἐλένη σύζυγος Κίμωνος Κουσκουμβεκάκη τὸ γένος Ἰωάννου Ἀντωνάκη. Ἐπὶ τῶν ρυμοτομουμένων ἀκινήτων φέρονται ιδιοκτητῆται ἐν τῇ ὡς ἄνω πρᾶξι ἀναλογισμοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 2 ἡ Ἐλένη σύζυγος Κίμωνος Κουσκουμβεκάκη τὸ γένος Ἰωάννου Ἀντωνάκη, ὑπ' ἀριθμὸν 3 ὁ Στέφανος Νωάννου Ἀντωνάκης, ὑπ' ἀριθμὸν 6 οἱ κληρονόμοι Δημητρίου Ματσαμᾶ, ὑπ' ἀριθμὸν 5 ὁ Ἰωάννης Δημητρίου Βολάνης, ὑπ' ἀριθμὸν 4 ὁ Αἰώνιος Καυκαλάς καὶ ὑπ' ἀριθμὸν 7 ὁ Πέτρος Θεοδωράκης.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 266/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μοιᾶδος τῶν ρυμοτομουμένων καὶ προσκυρουμένων ἀκινήτων.

Διὰ τὴν συντέλειαν τῆς ἄνω ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως κατετέθη ὑπὸ τῶν Παναγιώτου Βασιλείου Κατσανεδάκη, Γεωργίου Βασιλείου Κατσανεδάκη Φραγκίσκου Κατσανεδάκη καὶ Ἰωάννου Χρήστου Χριστοδουλάκη δι' ἰδίων χρημάτων καὶ διὰ λογαριασμῶν αὐτῶν ὡς ὑποχρέων διὰ δραχμ. 1.147.650 πρὸς δὲ διὰ λογαριασμῶν τῶν ὑποχρέων Δήμου Χανίων διὰ δραχμᾶς 853.908, Στεφάνου Ἀντωνάκη διὰ δραχμᾶς 59.100 καὶ Μιχαὴλ Βεζάκη διὰ δραχμ. 4.800, ἔσται τῶν κειμένων διατάξεων καὶ τῶν τοιούτων περὶ διοικήσεως ἀλλοτριῶν, εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Χανίων) τὸ συνολικὸν ποσὸν τῶν δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων ἑξήκοντα πέντε χιλιάδων τετρακοσίων πενήκοντα ὀκτώ (2.065.458) ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 15305/31.1.1978 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Ἐπὶ τοῦ ἀνωτέρω ποσοῦ τῶν δραχμῶν 2.065.458 ἔσται τῆς ἀνωτέρω πρᾶξεως ἀναλογισμοῦ ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν προαναφερθεῖσαν ὑπ' ἀριθμὸν 266/1976 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων, φέρονται δακτυλῶχοι ἡ Ἐλένη σύζυγος Κίμωνος Κουσκουμβεκάκη διὰ δραχμᾶς 1.957.308, ὁ Στέφανος Ἀντωνάκης διὰ δραχμᾶς 19.500, οἱ κληρονόμοι Δημητρίου Ματσαμᾶ διὰ δραχμᾶς 22.200, ὁ Ἰωάννης Βολάνης διὰ δραχμᾶς 28.800, ὁ Ἀντώνιος Καυκαλάς διὰ δραχμᾶς 16.500 καὶ ὁ Πέτρος Θεοδωράκης διὰ δραχμᾶς 21.150.

Περὶ τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω παρακαταθεθείσης ἀποζημιώσεως εἰδοποιῶνται σχετικῶς πᾶς ἀξίων ἢ κειμένων.

δικαίωμα κυριότητος ὡς καὶ πᾶς ἔχων ἐμπράγματον δικαίωμα ἐπὶ τῶν ρυμοτομουμένων καὶ προσκυρουμένων ἀκινήτων διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς ἐνέργειαν τῶν δεόντων διὰ τὴν ἀνάληψιν τοῦ ὡς εἴρηται παρακατατεθέντος ποσοῦ τῆς ἀποζημιώσεως.

Χανιά, 31 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΔΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΑΛΕΦΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τύπου Δημ. Ταμείου 5370 τοῦ Α' Ταμείου Ἀθηνῶν 1.2.78).

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας κτιμμάτων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 10/1974 πρᾶξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡμαθίας (Γραφεῖον Πολεοδομίας Βεροίας).

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 47826/20.1.1978 πρᾶξεως καθαρῶς Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ συμβολαιογράφου Βεροίας Θωμᾶ Γ. Καλλιμπαλά, ὁ Δημήτριος Γκριζαλιώτης ἡ Γκριζαλιώτης τοῦ Γεωργίου κάτοικος Βεροίας καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἡρας 18 παρεκπέθεσαν εἰς τὸν ὡς ἄνω Συμβολαιογράφον τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 10360/20.1.1978 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Βεροίᾳ Γραφείου τοῦ Ταμείου Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων ἐκ δραχμῶν 15.743 ἀφορῶν ἀποζημιώσιν ὑπὲρ τῶν ἀπαλλοτριωθέντων κτιμμάτων λόγω ρυμοτομίας καὶ ἐφαρμογῇ τοῦ σχεδίου πόλεως Βεροίας δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 10/1974 πρᾶξεως τακτοποιήσεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡμαθίας (Γραφεῖον Πολεοδομίας Βεροίας) καθωρισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 565/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας τῇ αἰτίσει τοῦ καταθέτου ἐν συνδυασμῷ καὶ πρὸς τὴν ἀπὸ 14.5.77 Ὁλοθυσιν νομίμου τοῦ ὑπαλλήλου τοῦ Δήμου Βεροίας Σοφειλέους Στάτζου ὑπὲρ τῶν εἰς τὴν ἀνωτέρω πρᾶξιν ἀναφερομένων ὡς εἰσαζόμενων δικαιούχων κληρονόμων Στεργίου Βασιλοπούλου, γενομένη διὰ λογαριασμῶν τοῦ υποχρέου ἀποζημιώσεως Δήμου Βεροίας, ἀπεξοτέα αὐτοῖς ἐπὶ τῇ προνομίᾳ τῆς οἰκείας ἀποφάσεως τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου περὶ ἀπηνωρίσεως τῶν ὡς δικαιούχων ταύτης. Συνολικῶς ὅμως ρυμοτομουμένης οἰκοδομῆς 314,86 M3 πρὸς 50 δραχμᾶς ἀνὰ κυβικὸν μέτρον σύνολον δραχμᾶν 15.743.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 21 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΤΣΙΡΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Ταμείου Εἰσπρ. Ἀθ. 9392/1.2.78)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Εἰς τὸ ἀπὸ 16.8.1977 Π. Δ/γμα περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Κηφισίας καὶ Νέας Ἐρυθραίας (Ἀπ. κῆς). δημοσιευθὲν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμ. 279 τεύχος Δ' Φύλλον Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἐπιφέρεται ἡ κάτωθι διόρθωσις ἡμαρτημένων:

Εἰς τὴν δεκάτην σειρὰν τῆς παραγράφου 5 τοῦ ἄρθρου 2 ἀνεγράφη ἐσφαλμένως (ΦΕΚ 198Δ) ἀντὶ τοῦ ὁρῶς (ΦΕΚ 168Δ).

(Ἐκ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. ἔργων)